

## Zmluva o termínovanom úvere . 15/002/21

Prima banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, 010 11 Žilina  
I O: 31 575 951, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sa, Vložka íslo: 148/L  
( alej len „banka“)

a

Obec Horný Lieskov  
Sídlo: Obecný úrad Horný Lieskov 155, 018 21 Dolný Lieskov  
I O: 00623695  
Zastúpený: Miroslav Košťal, starosta obce  
( alej len „klient“)

uzatvárajú v zmysle § 497 a nasl. Obchodného zákonníka zmluvu o úvere s nasledovným obsahom:

1. Predmet zmluvy o úvere a základné podmienky
- 1.1. Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie úveru bankou klientovi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, Obchodných podmienkach pre úvery právnickým osobám a fyzickým osobám podnikateľom, samosprávam a vlastníkom bytov a nebytových priestorov - Prima banka Slovensko, a.s. ( alej len „OP“) a Všeobecných obchodných podmienkach - Prima banka Slovensko, a.s. ( alej len „VOP“), ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.
- 1.2. Klient sa zaväzuje vrátiť banke poskytnuté peňažné prostriedky, platiť banke úroky z poskytnutých peňažných prostriedkov, ďalšie príslušenstvo, poplatky a náklady a plniť si ďalšie zmluvné povinnosti.
- 1.3. Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcich základných podmienkach úveru:
  - 1.3.1. Druh úveru: Termínovaný úver
  - 1.3.2. Výška úveru: 15 000,00 EUR , slovom: pätnásť tisíc EUR.
  - 1.3.3. Účel úveru: Financovanie investičných akcií obce a prípadná refundácia už uhradených faktúr z vlastných prostriedkov obce.
  - 1.3.4. Usporiadanie úveru:
    - 1.3.4.1. Spôsob usporiadania úveru: postupne, na základe estného vyhlásenia starostu/refundácia uhradených faktúr.
    - 1.3.4.2. Lehota na usporiadanie: od 04.08.2021 do 03.02.2023.
    - 1.3.4.3. Dátum prvého usporiadania úveru nesmie byť neskôr ako 04.02.2022.
    - 1.3.4.4. Minimálna výška jednotlivého usporiadania úveru nie je stanovená.
  - 1.3.5. Úroenie úveru:
    - 1.3.5.1. Druh úrokovej sadzby: variabilná úroková sadzba
    - 1.3.5.2. Referenčná sadzba je hodnota 12 mesačného Euribor®
    - 1.3.5.3. Úrokové rozpätie je 0,80 % p.a.
    - 1.3.5.4. Celková variabilná sadzba je hodnota 12 mesačného Euribor® + úrokové rozpätie 0,80 % p.a.
  - 1.3.6. Splácanie úveru:
    - 1.3.6.1. Splácanie istiny kapitálovými rovnomernými splátkami v mesačných splátkach vo výške 125,00 EUR s výnimkou poslednej splátky, ktorá bude vo výške zostatku úveru. Splátky budú realizované k 25. dňu mesiaca.
    - 1.3.6.2. Platenie úrokov mesačne v prvý pracovný deň kalendárneho mesiaca.
  - 1.3.7. Deň splatnosti Termínovaného úveru: 01.08.2031.
2. Usporiadanie úveru a podmienky pre usporiadanie:
  - 2.1. Okrem splnenia podmienok uvedených v OP, môže banka podmieniť usporiadanie splnením nasledovných podmienok:
    - (a) V prípade usporiadania finančných prostriedkov z úveru na estné vyhlásenie je potrebné predložiť estné vyhlásenie starostu obce, že finančné prostriedky z úveru budú použité v súlade s účelom úveru v zmysle schválenia obecným zastupiteľstvom.
    - (b) V prípade usporiadania finančných prostriedkov z úveru, ktorého predmetom je refundácia daňového dokladu, je potrebné predložiť aj doklad preukazujúci jeho zaplatenie.
3. Poplatky
  - 3.1. Klient musí zaplatiť banke jednorazový poplatok za poskytnutie úveru, ktorý je splatný v deň účinnosti tejto zmluvy vo výške 200,00 EUR, slovom: dvesto EUR.
  - 3.2. Klient musí raz ročne, vždy do 31.01. platiť banke poplatok za monitoring zmluvných podmienok za príslušný kalendárny rok vo výške 0,10 % zo zostatku istiny úveru k 31.12. predchádzajúceho roku.
  - 3.3. Banka môže vykonať úhradu poplatkov inkasným spôsobom z účtu klienta .ú.: [redacted] Za účelom úhrady poplatkov musí klient zabezpečiť na účte dostatok finančných prostriedkov na ich úhradu. Za účelom inkasa poplatku za poskytnutie úveru môže banka za účtu klienta .ú.: [redacted] aj v prípade nedostatku prostriedkov na účte.
  - 3.4. Okrem poplatkov uvedených v tejto zmluve, musí klient platiť banke poplatky uvedené v Sadzobníku poplatkov.
4. Splácanie úveru a inkaso
  - 4.1. Splátky istiny, platbu úrokov a poplatkov vykoná banka inkasným spôsobom z bežného účtu klienta v banke, prednostne z účtu [redacted]
  - 4.2. Klient nesmie počas lehoty 24 mesiacov od uzatvorenia tejto zmluvy splatiť úver alebo jeho časť predčasne.

- 4.3. Klient opráv uje banku k inkasu prostriedkov zo všetkých jeho ú to v, ktoré mu vedie alebo bude vies . alej klient opráv uje banku, aby rezervovala resp. blokovala finan né prostriedky na ú toch klienta, ktoré mu vedie alebo bude vies , ktoré by mohli slúži na vyrovnanie jeho záväzkov vo i banke. Banka bude prednostne blokova prostriedky na ú te uvedenom v lánku 4.1 tejto zmluvy.
5. Vyhlásenia klienta
- 5.1. Klient záväzne vyhlasuje, že
- bol informovaný o úrokovej sadzbe, poplatkoch a nákladoch súvisiacich s úverom pod a § 37 ods. 2 zákona o bankách;
  - prevzal a oboznámil sa pred uzatvorením zmluvy o úvere s jej sú as ami a súhlasí s nimi: OP, VOP a Sadzobník poplatkov;
  - poskytol banke pred podpisom tejto zmluvy komplexné údaje o svojom finan nom stave a nezatajil žiadne skuto nosti, ktoré by mali za následok uvedenie banky do omylu pri posudzovaní žiadosti klienta o úver;
  - údaje poskytnuté banke pred podpisom tejto zmluvy sa k momentu jej podpisu nezmenili.
6. Povinnosti klienta
- 6.1. Klient nesmie vytvára finan ný dlh.
- 6.2. Klient musí po as trvania právneho vz ahu založeného touto zmluvou využíva platobné služby poskytované bankou, a to tak, aby prostredníctvom ú to v klienta vedených v banke boli vykonávané všetky jeho platobné operácie (najmä kreditné obraty), pri om platobné služby inej banky nebude na vykonávanie platobných operácií (najmä kreditných obratov na bežnom ú te) využíva vobec.
- 6.3. Ak klient predložil banke svoj obchodný plán, musí vykonáva predmet innosti v súlade s týmto plánom.
- 6.4. Klient sa zaväzuje bez súhlasu banky nevypoveda ani inak neukon i zmluvu o vedení ú tu uvedeného v lánku 4.1. tejto zmluvy po as trvania úverového vz ahu pod a tejto zmluvy.
7. Zabezpe enie
- 7.1. Pri uzatvorení tejto zmluvy nebolo dohodnuté žiadne zabezpe enie.
8. Sankcie
- 8.1. Po dobu, po ktorú trvá skuto nos , ktorá je zmenou okolností na strane klienta, sa výška úrokovej sadzby zvýši o prirážku vo výške 1,00 % p. a.
9. Poskytovanie informácií
- 9.1. Klient ude uje banke až do ukon enia úverového vz ahu pod a tejto zmluvy súhlas na overovanie pravdivosti ním uskuto nených vyhlásení a predložených dokladov u tretích osôb, pri om využitie tohto oprávnenia sa nepovažuje za porušenie bankového tajomstva.
- 9.2. Klient súhlasí, aby banka v súvislosti s prezentovaním výsledkov svojej innosti zverejnila informáciu o tom, že je financujúcou bankou klienta.
- 9.3. Klient súhlasí s poskytnutím akýchko vek informácií týkajúcich sa tejto zmluvy ako aj iných zmlúv súvisiacich s touto zmluvou alebo projektom riadiacemu orgánu alebo sprostredkovate skému orgánu, alebo príslušnému orgánu, ktorý je v zmysle zmluvy o spolupráci nastúpi ako oprávnený príjemca informa ných alebo iných povinností na miesto riadiaceho orgánu, alebo príslušným orgánom zastupujúcim Slovenskú republiku, najmä informácií o:
- úverovom vz ahu založenom touto zmluvou, a o iných zmluvách súvisiacich s touto zmluvou a záložných zmluvách na zabezpe enie poh adávok banky z tejto zmluvy;
  - termíne vykonania kontroly plnenia podmienok tejto zmluvy a zmlúv s ou súvisiacich u klienta. (Klient súhlasí, že na predmetnej kontrole sa môžu zú astní aj zástupcovia riadiaceho orgánu alebo sprostredkovate ského orgánu alebo orgánu zastupujúceho SR);
  - skuto nostiach vyplývajúcich z analýzy ekonomickej situácie klienta, ktoré by viedli k zatriedeniu poh adávky banky z tohto úveru do triedy neštandardných poh adávok v zmysle príslušného opatrenia NBS;
  - akomko vek porušení podmienok tejto zmluvy;
  - schválení dodatku k tejto zmluve;
  - odstúpení banky od tejto zmluvy alebo vyhlásení pred asnej splatnosti úveru a o dôvodoch odstúpenia od tejto zmluvy alebo vyhlásenia pred asnej splatnosti úveru;
  - za atí výkonu záložného práva zriadeného v prospech banky, podaní návrhu na vykonanie exekúcie alebo dražby na majetok klienta, resp. o získaní takejto informácie o vedení exekúcie alebo dražby na majetok klienta tre ou osobou;
  - podaní návrhu na vyhlásenie konkurzu alebo povolenie reštrukturalizácie klienta resp. o získaní informácie o podaní takéhoto návrhu;
  - výsledku výkonu záložného práva, zániku resp. každej zmene obsahu záložného práva;
  - podaní trestného oznámenia.
10. Závere né ustanovenia
- 10.1. Táto zmluva je platná a ú inná d om jej podpisu zmluvnými stranami a je uzatvorená na dobu ur itú - do splnenia všetkých záväzkov klienta vyplývajúcich z tejto zmluvy. Ak zákon ustanovuje povinné zverejnenie tejto zmluvy, zmluva je ú inná d om nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 10.2. Túto zmluvu je možné mení a dop a len písomnými dodatkami, ak nie je v tejto zmluve ustanovené inak.

V Tren íne, d a 04.08.2021

banka  
Meno a priezvisko: Ing. Lucia Bulejková  
Funkcia: Firemný bankér

Podpis:

Meno a priezvisko: Ing. Ondrej Kalma  
Funkcia: Firemný bankár

Podpis:

V tren íne, d a 04.08.2021

klient  
Meno a priezvisko: Miroslav Košťal  
Funkcia: Starosta obce

Podpis: